

NR. 21/01.09.2022.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ BOBRE MARIAN CNP adresa de
 comunicare în: localitatea PROIEȘTI, str. 7.A nr. 3, bl. 10,
 sc. A, et. 3, ap. 10, județul/sectorul PRATHOVA, codul
 poștal, e-mail, tel.
 Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ RIȘESCU MARIANA CNP adresa de
 comunicare în: localitatea PROIEȘTI, str. REPUBLICII nr. 191, bl. 3C,
 sc. A, et. 9, ap. 34, județul/sectorul PRATHOVA, codul
 poștal, e-mail, tel.
 Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ LUCAS IRINA STANA CNP adresa de
 comunicare în: localitatea PROIEȘTI, str. ȘTEFAN CEL MARE nr. 27, bl. 44,
 sc. D, et. 3, ap. 76, județul/sectorul PRATHOVA, codul
 poștal, e-mail, tel.
 Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ BARTAN LARIAN CNP adresa de
 comunicare în: localitatea PROIEȘTI, str. BOA nr. 1, bl. 11,
 sc. 1, et. 1, ap. 10, județul/sectorul PRATHOVA, codul
 poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1900 (ha), la prețul
 de (*) 110.000 (lei) eur
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BOLDEȘTI-SĂCENI</u>	<u>0,1900</u>	<u>21780</u>	<u>21780</u>	<u>51</u>	<u>2630/30</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BOBRE MARIAN
RIȘESCU MARIANA
LUCAS IRINA STANA
BARTAN LARIAN LAURENTIU
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura M

Locul 21.09.2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) PRAHOVA	Registrul de evidență Nr. <u>216</u> din <u>21.09.2024</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)BOLDESTI SCAENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a
înregistrării Ofertei, de vânzare nr. depuse de
.....DOBRE MARIAN.....RIZICU MARIANA.....LOCAL IRINA.....SCAENI
.....BARTAN ADRIAN.....LAURENTIU.....

.....
în calitate de vânzător/i, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor
și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați
următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și
afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile
de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În
cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru
culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Soc COMERCIALA BOGALI TRANS	
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar

BUCUROIU CONSTANTIN

Secretar general primărie,
TUDOR FLORINA NELI

(numele și prenumele/semnătura)NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 221 din 01.09.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

SC BOGALITRANS SRL , în calitate de preemtor rang III, având sediul în:
 : Oferta de vânzare nr. 22 din
 data de 01.09.2022, depusă de coproprietarii Dobre Marian, Rizescu Mariana, Lucas Irina Sanda și Bartan Adrian Laurențiu, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1900(ha), nr. cadastral 25780, nr. carte funciară 25780, nr. tarla 51 nr. parcelă 2630/30, categorie de folosință arabil, la prețul de 10000 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiū Constantin

.....

Secretar general primărie,
 Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI
NR 223/02.09.2022

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemptorilor

Întocmit astăzi, 02.09.2022, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemptorilor existenți în cadrul ofertei nr 22/01.09.2022, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemptorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Manole